

CENTRO COMMERCIALE MEDICI
Consorzio con attività esterna

Via L. Fava, 421 - 40059 MEDICINA (BO)
Registro delle Imprese di Bologna , C.F.04032080378

VERBALE DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

Oggi, 11 marzo 2014 alle ore 20,00 presso la sede sociale in Medicina Via L.Fava , 421 si è riunito il Consiglio di Amministrazione per trattare, discutere e deliberare sul seguente ordine del giorno:

1. Cariche sociali ;
2. Analisi situazione crediti Consortili;
3. Piano pubblicità 2014;
4. Varie ed eventuali ;

Il Consigliere Franco Baccilieri , constatato che sono presenti i Sigg.ri Consiglieri Aldo Sabattini, Franco Baccilieri, Alberto Pulito, Marco Mauri, Giuseppe Astorino oltre al Sig. Francesco Diemoz, dichiara validamente costituito il Consiglio e chiama a fungere le funzioni di Segretario il Sig. Francesco Diemoz che accetta.

- 1) Passando alla trattazione del primo punto all'ordine del giorno il Consigliere Franco Baccilieri propone quale Presidente in rappresentanza delle piccole superfici il Sig. Aldo Sabattini e in qualità di VicePresidente in rappresentanza delle grandi superfici il Sig. Alberto Pulito . Il CdA all'unanimità nomina Presidente il Sig. Aldo Sabattini e Vicepresidente il Sig. Alberto Pulito .
- 2) Sul secondo punto all'ordine del giorno si concorda di fissare un incontro con i Consorziati Dall'Olio Federica e Promo Gioelli due per concordare un piano di rientro sul debito in essere .
- 3) Sul terzo punto all'ordine del giorno viene evidenziato che il 13/04/2014 sarà la prima domenica di apertura straordinaria ed è la domenica prima di Pasqua . Si evidenzia che le aperture domenicali dovrebbero essere delle opportunità per i singoli esercenti che dovrebbero fare proposte fattive di singole proposte promozionali o offerte di fidelizzazione della clientela. Il responsabile Coop evidenzia che la Coop Reno ha tra i propri programmi a breve le aperture di tutte le domeniche . Si concorda di coinvolgere per il 13/04/2014 l'Associazione Principi Attivi per sviluppare una attività con l'ausilio del mondo Associativo . Il CdA delibera di inviare mail ai singoli esercenti/consorziati per sollecitare una proposta individuale per il 13/04/2014 da poter pubblicizzare unitariamente per tutto il Centro commerciale . Aldo Sabattini evidenzia che si è già tenuto l'incontro con la Proloco per convenire interventi comuni in occasione del Barbarossa. Si sta pensando di

regalare ingressi alla festa del Barbarossa (prezzo di euro 3,00 per il 2014) a fronte di proposte commerciali da sviluppare con i Consorziati che dovranno essere approfondite.

- 4) Relativamente alle varie ed eventuali il CdA delibera di mantenere la locazione degli spazi all'interno della galleria del Medici al prezzo di euro 200,00 – pagati anticipatamente- per i contratti settimanali dal lunedì al sabato . Di locare gli spazi all'interno della galleria del Medici al prezzo di euro 300,00 – pagati anticipatamente- per i contratti di sei giorni formati da due giovedì, venerdì e sabato. Si conviene inoltre di locare ai consorziati gli stessi spazi al prezzo di euro 100,00 e 150,00 dando però priorità alle richieste esterne. Relativamente alle affissioni sulle porte di ingresso al Centro Commerciale il CdA delibera che sulle porte di entrata frontali le uniche affissioni possibili dovranno essere quelle comuni a tutto il centro . Su altre affissioni all'interno delle porte di ingresso sui lati destro e sinistro dovrà essere pagato un importo di euro 5,00 per ogni 15 giorni di affissione e sono riservate ai Consorziati previo timbratura e apposizione della data . Relativamente ai totem fronte negozio o alle occupazioni degli spazi antistanti i singoli negozi Il CdA delibera che l'occupazione massima sia di un metro di profondità per la lunghezza del singolo negozio.

Null'altro essendovi da deliberare e nessuno chiedendo la parola, il Consiglio viene sciolto alle ore 22.30.

IL SEGRETARIO

(Francesco Diemoz)

IL PRESIDENTE

(Aldo Sabattini)