

CENTRO COMMERCIALE MEDICI
Consorzio con attività esterna

Via L. Fava, 421 - 40059 MEDICINA (BO)
Registro delle Imprese di Bologna , C.F.04032080378

VERBALE DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE N.5/2015

Oggi, 12 maggio 2015 alle ore 20,00 presso la sede sociale in Medicina Via L.Fava , 421 si è riunito il Consiglio di Amministrazione per trattare, discutere e deliberare sul seguente ordine del giorno:

- 1) Situazione al 30/04/2015 con analisi fornitori e consorziati;
- 2) Programmazione pubblicitaria 2015 e creazione gruppo che la segue;
- 3) Varie ed eventuali.

Il Presidente Aldo Sabbatini, constatato che i Consiglieri:

Franco Baccilieri - Presente, Chiara Cavina – Presente, Paolo Camangi – Presente, Pariani Alessandra - Assente, Astorino Giuseppe – Assente, Sciacca Maurizio – Assente, oltre ai Sigg. ri Vito Giacalone e Francesco Diemoz, dichiara validamente costituito il Consiglio e chiama a fungere le funzioni di Segretario il Sig. Francesco Diemoz che accetta.

SITUAZIONE AL 30/04/2015. Si analizza la situazione contabile al 30/04/2015 commentando principalmente la composizione della voce inerente ai debiti verso fornitori ed ai crediti verso consorziati clienti, nonché le voci di costo maggiormente significative.

RICHIESTA MANGIARBENE. E pervenuta al Consiglio la richiesta di Mangiarbene srl – la rosticceria antistante al Centro Commerciale – circa l'autorizzazione per poter usufruire del servizio di bagno pubblico situato all'interno del Centro. Il CdA delibera favorevolmente ed accoglie la richiesta di Mangiarbene srl.

RICHIESTA UNICEF. Il Presidente evidenzia che è pervenuta una richiesta da parte della sezione Unicef di Medicina di poter vendere libri usati all'interno della galleria e i cui proventi saranno devoluti a favore delle scuole. Il Cda delibera di concedere l'autorizzazione per l'area antistante l'ex Unipol Banca per il periodo giugno e luglio 2015 nelle giornate di sabato domenica e lunedì. L'allestimento e la liberazione dello spazio concesso dovrà essere effettuato a cura dei volontari Unicef mentre il Centro metterà a disposizione il locale per il ricovero delle casse di libri.

RICHIESTA LAVASECCO. E' pervenuta una richiesta da parte del Consorzio Lavasecco di IAKYMOVYCH OLGA di poter effettuare anche un servizio di riparazione tacchi, scarpe, cinture e borse. Il CdA concede l'autorizzazione in questione.

BORRACCE E CAPPELLINI PER LE SCUOLE.

Il 23/24 maggio 2015 si terrà la festa di chiusura delle scuole materne ed elementari e sarà organizzata una camminata in cui proponiamo di regalare una borraccia e un cappellino ad ogni partecipante. I cappellini saranno offerti da Coop. Reno mentre le borracce dal Centro Medici. Il costo ammonta ad euro 750,00 oltre ad Iva. Il CdA approva.

VERDE PARCHEGGIO PUBBLICO.

Vi sono alberi e siepi nel parcheggio pubblico che hanno bisogno di interventi per motivi di sicurezza in quanto rami ad altezza persona potrebbero in qualche modo cagionare danno ai passanti ed ai visitatori del Centro. Il CDA delibera di provvedere autonomamente, malgrado il parcheggio sia Comunale, previa richiesta autorizzazione al Comune.

MEDICIVITAS PUBBLICITA' AREA ESTERNA.

Il Medicivitas ha in corso la sistemazione dell'area esterna della propria sede sociale e sta richiedendo agli operatori del Comune la disponibilità a sponsorizzare la realizzazione delle fioriere. Si tratta di n. 44/48 fioriere comprensive delle piante e del legno di contenimento. Su ogni fioriera sarà affissa una targhetta con il logo del Medici. Il costo complessivo ammonterà a circa 2.300/2.400 euro . Il CdA approva all'unanimità.

RECUPERO CREDITI VERSO CONSORZIATI.

Il CDA delibera di provvedere al recupero coattivo nei confronti di TUTT'INTIMO SNC e di GIANLUCA FORNASINI per la partita Note di Accredito Hera.

Il CdA delibera inoltre di sollecitare Rinascita di Mugellesi Ivano.

PUBBLICITA' SOGGETTO A CUI AFFIDARE LA GESTIONE.

Il CdA manifesta la necessità di trovare un soggetto a cui affidare l'attività pubblicitaria e promozionale sul territorio circa gli interventi delle scuole, delle associazioni di volontariato, sullo sport locale (infanzia e sport) sugli eventi commerciali della galleria, sulle strutture fisse. Si decide di stilare un capitolato delle attività.

VIDEOSORVEGLIANZA.

Il Cda delibera di escludere l'offerta di Nanni in quanto il prodotto proposto è di fascia inferiore agli altri. Rimangono tre offerte che si collocano tra i 4.800 e i 4.900 euro. Il Cda deliberare di approfondire questi tre preventivi analizzando anche il costo della manutenzione annuale.

Si delibera inoltre di analizzare la fattibilità e il costo per il servizio di WIFI gratuito in galleria.

Null'altro essendovi da deliberare e nessuno chiedendo la parola, il Consiglio viene sciolto alle ore 22.40.

IL SEGRETARIO

(Francesco Diemoz)

IL PRESIDENTE

(Aldo Sabattini)